

Sicherheits-Checkliste

Grundvoraussetzungen

für ein Bauvorhaben ohne Risiken



Kriterien	Anbieter		Anbieter		Anbieter	
	ja	nein	ja	nein	ja	nein
Planung:						
Individuelle Vorstellungen planerisch und preislich berücksichtigt						
Exakte und eindeutige Darstellung des zu bauenden Objektes						
Baurechtliche Kompetenz des Beraters / Betreuers						
Baubeschreibung:						
Architektenleistung inkl. Entwässerungsplan und Nivellement						
Keller komplett gedämmt						
Keller als weiße Wanne						
Schmutzwasserhebeanlage im Keller						
Mehrere Auswahlmöglichkeiten bei den Baumaterialien						
Standardausstattung entspricht unseren Vorstellungen						
Vertrag:						
Klares, verbindliches Angebot für Haus und Keller						
Verständliche Baubeschreibung						
Baunebenkosten wurden exakt erläutert						
Festpreisgarantie						
Zahlung nach Baufortschritt						
Bürgschaften						
TÜV7Dekra-Begleitung empfohlen						
Service:						
Vorbereitung der Anträge für die Hausanschlüsse						
Bemusterung für den gesamten Leistungsumfang						
Bemusterung konnte vorab besichtigt werden						
Genügend Auswahlmöglichkeiten bei der Ausstattung ohne Mehrpreis						
Ein Ansprechpartner für Haus und Keller						
Betreuung während der gesamten Planungs- und Bauzeit						
KFW-Standards						
Wichtig:						
Baustellen besichtigt						
Mit Bauherren gesprochen (nicht von der Firma ausgesucht)						
Bankauskunft eingeholt						

Achtung: Wenn bei einem rot hinterlegten Kriterium kein „ja“ angekreuzt ist, gehen Sie ein unkalkulierbares Risiko ein.